ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 210

от 27.03.2025 г. взето с протокол № 16

Относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план във връзка с промяна предназначението на земеделски земи за поземлен имот с идентификатор 02837.11.242, м.Правия път по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Батак, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителния Директор на АГКК.

На основание чл. 21 ал.1 т.11 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.108; чл.109,ал.1; чл.110; чл.124а; чл.124б, ал.1 и чл.125 от ЗУТ. Общинският съвет-Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак, запозна се с Решение №3, взето с Протокол №2/05.03.2025г. на ЕСУТ при Община Батак и след явно гласуване

Р Е Ш И :

1.Одобрява скица – идейно предложение за подробен устройствен план – план за регулация, план за застрояване, във връзка със стартиране на процедура за промяна предназначението на земеделски земи за имот с идентификатор 02837.11.242, местност Правия път по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Батак, като за сметка на поземлен имот с идентификатор 02837.11.242, м.Правия път се обособява нов урегулиран поземлен имот: УПИ I-242 „За индивидуално вилно строителство” с площ от 2247.00 кв.м. със следните параметри на застрояване: етажност – до два етажа – с Нстр. до 7.00м., „свободно застрояване”; плътност на застрояване – максимум – 40%; Кинт – 0,8 и минимум 50% зелени площи. Устройствената зона е „Ов”- вилна зона.

2.Разрешава изработване на проект за подробни устройствени планове – план за регулация, план за застрояване и парцеларни планове за необходимите довеждащи проводи, във връзка със стартиране на процедура за промяна предназначението на земеделски земи, за имот с идентификатор 02837.11.242, м.Правия път по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Батак .

3. Възлага на Кмета на Община Батак изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**13**
„За“	**13**
„Против“	**0**
„Въздържали се“	**0**
„Не гласували“	**0**

Председател на ОбС - Батак

Димитър Балабанов…….